

**LES PALMIERS**

Vos besoins. Vos idées... Notre métier

15, PROMENADE DU CAP - 06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN

LOCATIONS +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 1)

VENTES +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 2)

VENTE**560 000 €****FRAIS D'AGENCE INCLUS****Charmante Maison à Sospel 81 m²****SOSPEL****DESCRIPTION DU BIEN**

Référence	801
Appartement	4 pièces
Standing	Très bon
Vue	Dégagé,
Surface habitable	81 m ²
Surface terrasse	n.c.
Emplac. véhicule	1
Type emplacement véhicule	Garage intérieur
Étage	0
Prestation	,
Chauffage	Individuel
T. chauffage	Électrique
Cave	Oui
Charges	190 €
Taxe foncière	Non communiqué
Taxe habitation	Non communiqué
Accès handicapés	Non
Exposition	Sud

COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots	Non communiqué
Charges	190 €

Charmante Maison à Sospel 81 m²

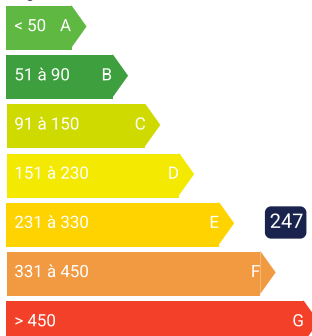
Votre agence propose une maison de plain-pied de 81 m² sur un terrain plat de 1 670 m², avec un garage attenant de 48 m². Elle offre un cadre paisible, une cuisine indépendante ouverte sur un séjour lumineux, trois chambres avec rangements, une salle de bain rénovée et des toilettes séparées. À l'extérieur, une terrasse, une piscine plein sud et la proximité de la rivière de la Bévéra ajoutent à son charme. Le garage peut être aménagé selon vos besoins, complété par de nombreux stationnements.

VENTE MAISON 4 PIÈCES TRÈS BON DÉGAGÉ GARAGE INTÉRIEUR

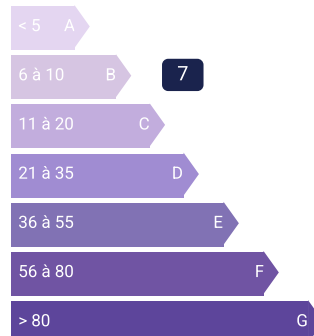
R.D.C. ÉLECTRIQUE SOSPEL 20000M MER SUD

DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE**BILAN ÉNERGÉTIQUE E**

Logement économe

Logement économe
kWhEP/m².en**BILAN GAZ À EFFETS DE SERRE B**

Faible émission de GES

Forte émission de GES
kWhEP/m².en/li>