



VENTE

240 000 €

FRAIS D'AGENCE INCLUS

3 pièces plein centre-ville 50 m²

MENTON



DESCRIPTION DU BIEN

Référence	782
Appartement	3 pièces
Standing	Normal
Vue	Ville
Surface habitable	50 m ²
Surface terrasse	6 m ²
Emplac. véhicule	Non
Étage	4
Prestation	
Chauffage	Individuel
T. chauffage	Gaz
Cave	Non
Charges	900 €
Taxe foncière	970
Taxe habitation	Non communiqué
Accès handicapés	Non
Exposition	Ouest

3 pièces plein centre-ville 50 m²

Votre agence vous propose au sein d'une ancienne maison Mentonaise un appartement de type 3 pièces traversant, au dernier étage sans ascenseur. Il se compose d'une entrée, séjour avec cheminée, cuisine indépendante équipée, une chambre, une chambre avec mezzanine, une salle de bains et toilettes séparés ainsi qu'un balcon exposé ouest. Une spacieuse cave vient compléter ce bien. Idéalement située de par sa proximité du centre-ville et des transports, sa localisation sera son atout majeur.

VENTE APPARTEMENT 3 PIÈCES NORMAL VILLE 4ÈME ÉTAGE GAZ

MENTON 1000M MER OUEST

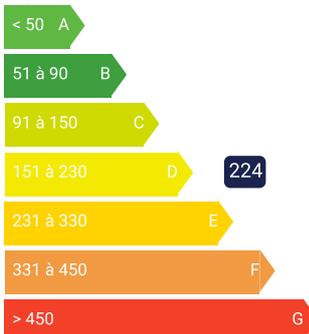
COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots	Non communiqué
Charges	900 €

DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

BILAN ÉNERGÉTIQUE D

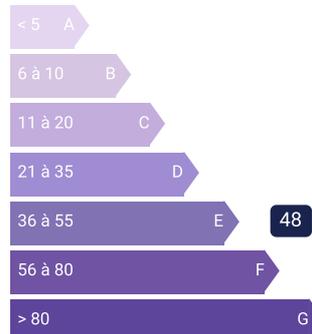
Logement économe



Logement économe kWhEP/m².en

BILAN GAZ À EFFETS DE SERRE E

Faible émission de GES



Forte émission de GES kWhEP/m².en/li>